

**Organisme de formation : ARCHE TALENTS**

**SIRET : 39179046600083**

**Référence et Intitulé : MG005-1 - Intégrer la RSE à sa pratique immobilière**

**Durée : 01h30**

**Type : Module E-Learning**

**Public :**

Professionnels de l'immobilier (titulaires de la carte pro. et collaborateurs habilités).

**Objectifs pédagogiques :**

- Comprendre ce qu'est la RSE et pourquoi elle est devenue incontournable dans le secteur immobilier.
- Identifier les principaux textes de loi et normes applicables à leur activité (ex. : Décret Tertiaire, Loi Climat et Résilience, CSRD, ISO 26000...).
- Adopter des pratiques responsables au quotidien, adaptées à leur métier (transaction, location, gestion locative, syndic).
- Analyser les risques et manquements, et comprendre les conséquences juridiques ou réputationnelles en cas de non-conformité.
- Initier une démarche RSE structurée à l'échelle de leur structure (actions concrètes, engagements, rédaction d'une charte simplifiée).

**Pré-requis :**

Aucun

**Programme :**

## Comprendre la RSE appliquée à l'immobilier

- Définition et enjeux de la RSE dans le secteur immobilier.
- Présentation des trois piliers : environnement, social, gouvernance.
- Parties prenantes : collectivités, clients, collaborateurs, investisseurs.

## Obligations légales et réglementaires



Document établi via la  
**Plateforme Meelk**

[plateformemeelk.com](http://plateformemeelk.com)

**ARCHE TALENTS**  
9 Rue du Docteur Herpin  
37000 Tours  
Tél. : 02 47 70 14 85

SASU Capital 20000 € - APE : 8559A  
Numéro de déclaration d'activité : 24370311137  
Auprès de la Préfecture de la Région Centre  
N° SIRET : 39179046600083  
N° TVA Intra. : FR03391790466

- Cadre législatif : Loi Climat, Décret Tertiaire, RE2020, CSRD, etc.
- Accessibilité, logement inclusif, lutte contre les discriminations.
- Risques juridiques en cas de manquement (exemples concrets).

## Intégrer la RSE dans son métier

- Actions RSE par type de mission : syndic, gestion locative, location, transaction, promotion.
- Concertation locale et ancrage territorial : rôle des collectivités et des riverains.
- Communication responsable : éviter le greenwashing, valoriser ses engagements.

## Responsabilités et impact professionnel

- Typologie des responsabilités : civile, pénale, professionnelle.
- Sanctions et conséquences réputationnelles.
- Valorisation d'une démarche RSE (exemples de projets reconnus, comparatif avant/après).

## Structurer une démarche RSE efficace

- Lien entre stratégie d'entreprise, innovation et engagement RSE.
- Élaborer une charte RSE adaptée à sa structure.
- Suivre les bons indicateurs (environnement, social, éthique).

## Evaluation finale

- QCM final pour valider les acquis.

## Moyens pédagogiques, techniques et d'encadrement :

Formation 100% en ligne (e-learning).

Avec vidéos, textes, cas pratiques, chats et quiz interactifs.

Accessible 24h/24 et disponible sur le compte Apprenant dès l'achat.

Expert métier : Eric MORAIN - Chargé de la Compliance & RSE

## Coordonnées pour support :

- e-mail : [formation@arche-talents.com](mailto:formation@arche-talents.com)
- Téléphone : 02 47 70 14 84 (du Lundi au Vendredi de 09h à 12h et de 14h à 19h)

## Moyens d'évaluation :

Quiz à chaque étape, complétés par un quiz final.

Feedback immédiat.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %



Document établi via la  
**Plateforme Meelk**  
[plateformemeelk.com](http://plateformemeelk.com)

**ARCHE TALENTS**  
9 Rue du Docteur Herpin  
37000 Tours  
Tél. : 02 47 70 14 85

SASU Capital 20000 € € - APE : 8559A  
Numéro de déclaration d'activité : 24370311137  
Auprès de la Préfecture de la Région Centre  
N° SIRET : 39179046600083  
N° TVA Intra. : FR03391790466

## Matériel nécessaire :

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion Internet.

Navigateur recommandé : Chrome.

## Accessibilité PSH :

Référentiel : RGAA 4.1.2.



Document établi via la  
**Plateforme Meelk**

[plateformemeelk.com](http://plateformemeelk.com)

**ARCHE TALENTS**  
9 Rue du Docteur Herpin  
37000 Tours  
Tél. : 02 47 70 14 85

SASU Capital 20000 € - APE : 8559A  
Numéro de déclaration d'activité : 24370311137  
Auprès de la Préfecture de la Région Centre  
N° SIRET : 39179046600083  
N° TVA Intra. : FR03391790466